

## CARRÉ D'OR – MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE 5 PIÈCES À L'AVANT-DERNIER ÉTAGE

**Vente Monaco**

**15 500 000 €**

|                     |                     |              |             |
|---------------------|---------------------|--------------|-------------|
| Type de produit     | Appartement         | Nb. pièces   | 5           |
| Superficie totale   | 257 m <sup>2</sup>  | Nb. chambres | 4           |
| Superficie hab.     | 237 m <sup>2</sup>  | Nb. parking  | 2           |
| Superficie terrasse | 20 m <sup>2</sup>   | Nb. caves    | 2           |
| Vue                 | ville, échappée mer | Immeuble     | Saint Andre |
| Exposition          | Est, Ouest          | Quartier     | Monte-Carlo |
| Etat                | À rafraichir        | Etage        | 7ème        |
| Date de libération  | Immédiatement       |              |             |

Situé dans une résidence de standing dans le Carré d'Or de la Principauté, ce spacieux appartement de 5 pièces en avant-dernier étage bénéficie d'un environnement calme et agréable.

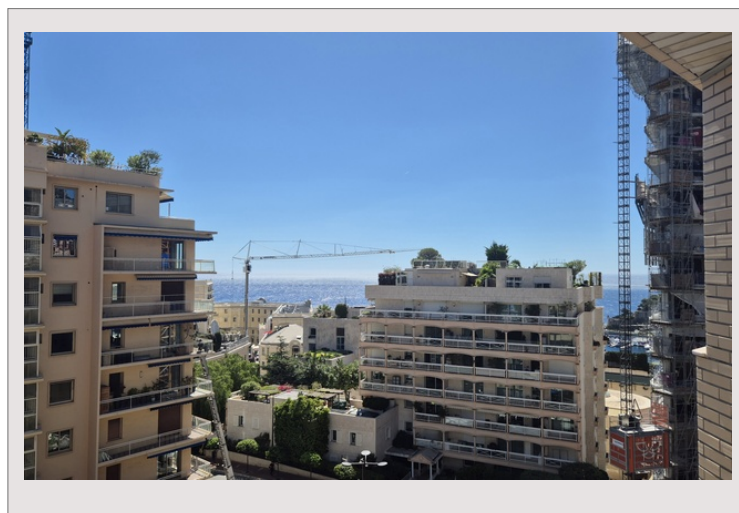
Traversant et lumineux, le bien profite d'une belle exposition Est/Ouest offrant un excellent ensoleillement tout au long de la journée.

L'appartement présente un fort potentiel après rénovation et permettra de créer un cadre de vie élégant et confortable au cœur de Monaco.

Un véritable atout, et rare dans le quartier, sont les 2 caves ainsi que 2 emplacements de parking.

Disponibilité immédiate.

Dossier complet et visites sur demande.



## CARRÉ D'OR – MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE 5 PIÈCES À L'AVANT-DERNIER ÉTAGE

