Wolzok Immobilier
1, rue des Genêts
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
www.wolzok.com

CHATEAU PERIGORD I - APPARTEMENT DE 4 PIECES - CLES EN MAIN

Vente Monaco — 10 800 000 €

Résidence de grand standing - magnifique appartement de 4 Pièces rénové et meublé avec des finitions haut de gamme - accès piscine extérieure

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	177 m²	Nb. chambres	3
Superficie hab.	147 m²	Immeuble	Château Perigord
Superficie terrasse	30 m²	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Vue	vue dégagée ville et mer	Exposition	Sud-Ouest
Etat	Prestations luxueuses	Date de libération	Immédiatement
Charges annuelles	17 400 €		

Au sein d’une résidence de prestige avec conciergerie 24h/24, piscine extérieure commune et parkings invités, cet appartement d’exception est proposé entièrement meublé et décoré, prêt à vivre.

Son double séjour aux volumes généreux, habillé de parquet en noyer massif, s’ouvre sur une vaste terrasse offrant une splendide vue. Un bar contemporain avec cave à vin et un mur végétalisé viennent souligner le caractère unique de cet espace de réception.

La cuisine en marbre et travertin, équipée d’électroménagers haut de gamme, se prolonge par une élégante salle à manger.

L’espace nuit comprend deux grandes chambres avec rangements et bureaux sur mesure, deux salles de douche en marbre dont une avec hammam, ainsi qu’une suite master avec dressing et salle de bains offrant une vue mer depuis la baignoire.

Une buanderie indépendante, des toilettes invités raffinées et une domotique intégrale complètent les prestations.

Un bien rare, alliant architecture intérieure, matériaux nobles et confort absolu, vendu entièrement meublé et prêt à vivre.

Ref. : VWI-CHPGI112620BA0013

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolzok Immobilier
1, rue des Genêts
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
www.wolzok.com

CHATEAU PERIGORD I - APPARTEMENT DE 4 PIECES - CLES EN MAIN













Ref. : VWI-CHPGI112620BA0013

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

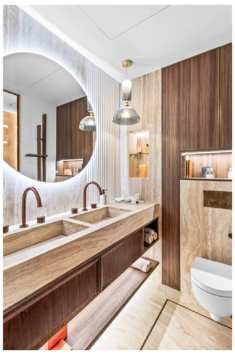
Wolzok Immobilier
1, rue des Genêts
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
www.wolzok.com

CHATEAU PERIGORD I - APPARTEMENT DE 4 PIECES - CLES EN MAIN











Ref. : VWI-CHPGI112620BA0013

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.